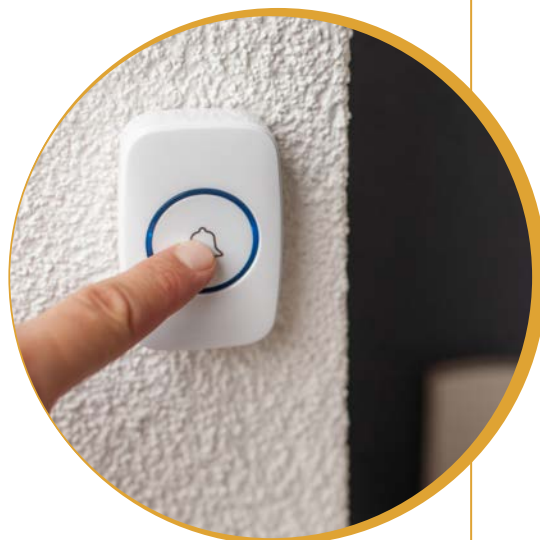
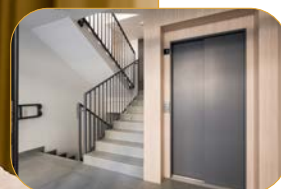


EL PIS A PUNT! ✨

11



Busca un lloc del teu poble o de la teva ciutat on ajuden a buscar pis (nom, adreça, horari...). Després explica-ho.



	dl.	dt.	dc.	dj.	dv.	ds.	dg.
Rentar plats	x	x	x	x	x	x	x
Cuinar	x	x	x	x	x	x	x
Netejar el bany						x	
Planxar		x		x			
Posar la rentadora	x		x		x		



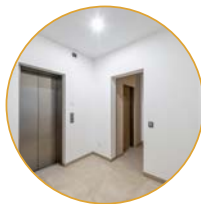
Busca un lloc del teu poble o de la teva ciutat on venen electrodomèstics bé de preu (nom, adreça, horari...). Després explica-ho.

ACTIVITATS

01 BUSCO PIS!

PIS

- 1 interior
- 2 fosc
- 3 reformat
- 4 moblat
- 5 amb ascensor
- 6 ben comunicat


☐ ☐

☐ ☐

☐

☐

CASA

- 7 exterior
- 8 lluminosa
- 9 per reformar
- 10 sense mobles
- 11 mal comunicada


☐

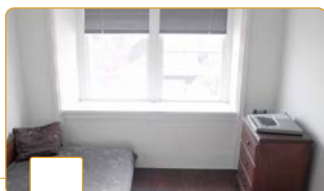
☐

☐ ☐

☐

02 M'AGRADA AQUEST PIS. QUANT VAL?

02



Habitació al carrer del Doctor Pagès, 19 de Santa Coloma de Gramenet (Fondo)

- 6 dorm.
- 2 nois/noies
- No es pot fumar

350 €/mes



Pis al centre de Terrassa

- 2 dorm.
- 62 m²
- 2a planta exterior amb ascensor

Es lloga pis al carrer del Cementiri Vell a prop del parc Vallparadís. Té una superfície de 52 m² útils. 2 habitacions. Bany amb banyera. Cuina americana. Menjador separat.

808 €/mes



Casa o xalet a Balafía, Lleida

- Pàrking inclòs
- 2 dorm.
- 75 m²

Casa de lloguer ubicada al barri del Secà de Sant Pere. Amb una superfície de 90 m² distribuïts en dues plantes.

600 €/mes

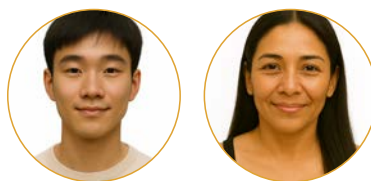


M'agrada... perquè...
M'interessa... perquè...



No m'agrada perquè...
No m'interessa perquè...

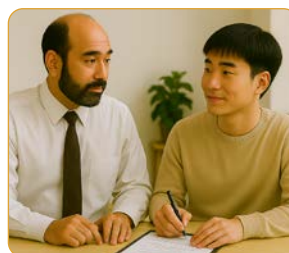
03 ABANS DE FIRMAR, CAL PREGUNTAR



- Amb qui vols compartir pis? •
- Com és el pis? •
- Quina durada té el contracte? •
- Quants veïns hi ha? •
- Quin dia vas a visitar el pis? •
- Què et falta fer? •
- 5 anys.
- Aquest divendres.
- Amb el meu germà.
- Només firmar el contracte de lloguer!
- 24 veïns en tot l'edifici.
- Petit, reformat i de lloguer.

04 FIRMEM!

Ja pots firmar aquí i recorda posar-hi la data.



Molt bé. I quin dia és avui?

1 A ciutat firmem aquest contracte?

..... dia és avui?

2 et dius?

..... ets?

..... anys tens?

De treballes?

..... vius?

..... passaport, NIE o DNI tens?

3 val cada mes el lloguer?

4 Per a anys és?

..... dia comença el contracte?

..... dia s'acaba?

MODEL DE CONTRACTE DE LLOGUER

- IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA OBJECTE DEL CONTRACTE
A de de 20.....
- Reunits el/la Sr./Sra., natural de província de de anys, i de professió veí/veïna de i amb DNI núm., en concepte de LLOGATER/LLOGATERA, que respondrà solidàriament en el compliment de totes les obligacions i drets corresponents, i el/la Sr./Sra., major d'edat, amb DNI núm., veí/veïna de c/ núm., com a PROPIETARI/PROPIETÀRIA,
- hem contractat l'arrendament de l'immoble urbà que s'identifica al dors d'aquest contracte, per temps de i al preu de euros mensuals, el pagament dels quals es farà el primer dia de cada mes i d'acord amb les altres condicions que s'especifiquin al dors.
Formalitzem així aquest contracte i, perquè consti, el firmem per duplicat i a un únic efecte en el lloc i la data indicats.
- EL/LA LLOGATER/A EL/LA PROPIETARI/A

ESTIPULACIONS

- PRIMERA. Aquest contracte d'arrendament quedarà sotmès a les disposicions contingudes en la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments urbans.
- SEGONA. L'immoble es lloga per ser destinat exclusivament a l'habitatge i no s'hi pot desenvolupar ni instal·lar i cap activitat professional, industrial, ni qualsevol altra de les esmentades en l'article 3.25 de la LAU. Tampoc no s'hi podran dur a terme activitats que siguin considerades nocives, perilloses, molestes, insalubres o il·lícites.
- TERCERA. El llogater no podrà cedir ni subarrendar parcialment l'habitatge objecte del contracte sense comptar expressament amb l'autorització escrita del propietari. L'incompliment d'aquesta obligació donarà dret al propietari a rescindir aquest contracte.
- QUARTA. El termini de duració d'aquest contracte serà de amb efecte des del dia de de 20..... fins al dia de de 20.....

05 ARA TU!

Busco un pis...



Està moblat?
Té electrodomèstics?
On és?
Quants banys té?
Quin pis és?

T'interessa
el pis?

Tinc un pis...



06 QUÈ NECESSITO?

06



≠



vell, ≠ nou, nova



≠



....., maca ≠ lleig, lletja



≠



en bon estat ≠ trencat, trencada



≠



....., petita ≠

07 VAIG A COMPRAR

- M'interessa. Pago en efectiu.
- Aquí tens el canvi.
- Mira aquesta. Té 2 anys però està en bon estat.
- Gràcies. Adeu!
- Quant val?
- Hola, necessito una nevera.
- Val 480 euros.
- 1** Bon dia, què vol?



08 FAIG DISSABTE



1

Tu cuines...



2

Tu rentes...



3

Tu neteges...



4

Tu poses la roba a...



5

Tu estens i plegues...



6

Tu pares i despares...



7

Tu lences...



la brossa?



la rentadora?



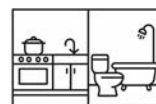
els plats?



la taula?



el dinar?



el pis?



la roba?

09 JO MAI MAI

09



Veritat o mentida?

Jo mai rego
les plantes.



I tu?



Jo

10 HAS DE DEMANAR AJUDA!



A casa teva, tu...?



Qui ho fa?

TASCA

Truco
perquè tinc
un problema.

Benvinguts al
programa "Tinc
la solució!"

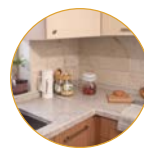
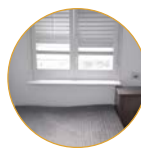


Has de
demanar
ajuda!

APUNTS

PREGUNTES SOBRE L'HABITATGE

coses	QUÈ → Què té el pis?
persones	QUI → Qui viu al pis?
coses o persones	QUIN, QUINA, QUINS, QUINES + nom → Quin pis és? Quina adreça té?
lloc	ON → On és?
manera	COM → Com és?
quantitats	QUANT, QUANTA, QUANTS, QUANTES + nom → Quant val el lloguer del pis? Quants banys hi ha?



NÚMEROS DEL 100 AL 1.000

100 cent	400 quatre-cents / quatre-centes	1.000 mil
200 dos-cents / dues-centes	500 cinc-cents / cinc-centes	
300 tres-cents / tres-centes		

PRESENT

RENTAR	ESTENDRE	DORMIR
jo rent o	jo estenc o	jo dorm o
tu rent es	tu estens s	tu dorm s
ell/ella rent a	ell/ella estén	ell/ella dorm
nosaltres rent em	nosaltres esten em	nosaltres dorm im
vosaltres rent eu	vosaltres estene eu	vosaltres dorm iu
ells/elles rent en	ells/elles esten en	ells/elles dorm en

FORMES D'OBLIGACIÓ

- Jo **he de fer** les feines de casa.
- Tu les **has de fer**.
- Ell/ella les **ha de fer** també!

FREQÜÈNCIA AMB QUÈ FEM LES FEINES DE CASA

	DILLUNS	DIMARTS	DIMECRES	DIJOUS	DIVENDRES	DISSABTE	DIUMENGE
mai							
un cop per setmana							X
dos cops per setmana	X			X			
sempre	X	X	X	X	X	X	X

A1 Consorci per a la Normalització Lingüística

PER SABER-NE MÉS



Vocabulari de la casa



La casa



Caldre, deure
i haver de